



ELEKTRO LJUBLJANA d.d. za distribucijskega operaterja na osnovi 465. člena Energetskega zakona (Ur.l. RS, št. 60/19 - uradno prečiščeno besedilo, 65/20, 158/20 - ZURE, 121/21 - ZSROVE, 172/21 - ZOEE), Pravilnika o pogojih in omejitvah gradenj, uporabe objektov ter opravljanja dejavnosti v območju varovalnega pasu elektroenergetskih omrežij (Ur.l. RS, št. 101/10, 17/14 - EZ-1), Sistemskih obratovalnih navodil za distribucijski sistem električne energije (Ur.l. RS, št. 7/21 in 41/22 - v nadaljevanju SONDSEE) in 4.2. člena Gradbenega zakona (Ur.l. RS, št. 199/21) ter na podlagi vloge z dne 16. 11. 2023 izdaja

K PROJEKT L, D.O.O., LJUBLJANA
TBILISIJSKA ULICA 61

1000 LJUBLJANA

KLP projekti	
projektiranje in izvajanje del	
Ljubljana	
Št. delovnevnika	REFERAT
	Datum
	5.12.2023

PROJEKTNE POGOJE št. 1454913 (75058/2023-BS)

I. UVODNE UGOTOVITVE

Dokumentacija: DPP, št. U 11/2194-23, november 2023

Izdovalec projekta: K PROJEKT L, D.O.O., LJUBLJANA, TBILISIJSKA ULICA 61, 1000 LJUBLJANA

Investitor: MESTNA OBČINA LJUBLJANA, MESTNI TRG 1, 1000 LJUBLJANA

Objekt: Rekonsstrukcija Zaloške ceste

Katastrska občina	Parcelne številke
1730 - MOSTE	1048/1, 1049/2, 1050/1, 1052/1, 1052/2, 1053/2, 1055/1, 1055/4, 1057/2, 1059/1, 1060/1, 1061/2, 1063, 1064/7, 1065/3, 1066/2, 1068/3, 1069/2, 1071/3, 1072/2, 1073/3, 1074/1, 1075/2, 1076, 1077/7, 1077/8, 1080/3, 1080/6, 1080/7, 1080/8, 1080/9, 1108/2, 1111/2, 1112/2, 1213/2, 1213/3, 1214/16, 1214/18, 1214/26, 1241/3, 1241/5, 590/3, 591, 592/1, 596/3, 598/13, 598/14, 598/21, 598/24, 598/26, 598/27, 598/32, 598/8, 602/2, 603/2, 612/2, 612/3, 613/2, 615/2, 616/2, 617/2, 618/2, 663/2, 664/2, 664/6, 665/2, 665/6, 670/17, 670/5, 671/2, 671/5, 676/1, 676/5, 677/1, 677/2, 677/4, 680/2, 683/2, 686/2, 689/2, 690/2, 692/2, 692/4, 695/6, 705/2, 705/4, 708/2, 709/3, 736/2, 737/3, 741/2, 746/2, 747/3, 751/2, 752/3, 753/3, 754/3, 755/1, 756/1, 757/3, 762/4, 763/1, 767/2, 767/3, 767/6, 768/3, 768/4, 771/1, 771/2, 771/6, 771/7, 775/2, 777/1, 778/3, 778/6, 781/3, 781/5, 782/4, 784/3, 784/4, 787/3, 787/6, 787/7, 790/3, 790/4, 796/3, 796/4, 797/3, 797/4, 800/3, 802/3, 802/4, 806/3, 806/4, 826/3, 826/4, 827/3, 827/4, 833/3, 833/4, 835/3, 835/4, 840/6, 841/3, 841/4, 842/5, 855/9, 856/4, 857/14, 858/12, 858/17, 858/18, 858/7, 880/14, 880/15, 880/38
1772 - SLAPE	1003/11, 1003/12, 1003/22, 1009/1, 1009/3, 1009/4, 1010/3, 1010/4, 1011/2, 1011/3, 1012, 1013/2, 1013/3, 1014/3, 1015/1, 1015/10, 1015/11, 1015/12, 1015/3,



Katastrska občina	Parcelne številke
	1015/4, 1015/5, 1015/6, 1015/8, 1015/9, 1016/10, 1016/15, 1016/2, 1016/3, 1016/6, 1016/7, 1016/9, 1018/12, 1018/3, 1107/3, 1107/4, 1109/10, 1109/11, 1109/12, 1109/18, 1109/22, 1109/23, 1109/25, 1109/26, 1109/31, 1110/10, 1110/11, 1110/12, 1110/13, 1110/21, 1110/22, 1110/23, 1110/24, 1110/9, 1111/10, 1111/7, 1111/9, 1113/3, 1113/4, 1113/5, 1114, 1116/4, 1191/5, 1530/10, 1530/12, 1530/13, 1530/22, 1530/23, 1530/24, 1530/32, 1530/33, 1530/35, 1530/39, 1530/5, 1530/6, 1530/8, 1530/9, 1539/2, 1548/3, 1609, 1610, 1619/2, 370/3, 370/5, 370/6, 371/3, 371/5, 372/2, 372/3, 374/10, 374/11, 374/9, 375/2, 376/2, 377/2, 378/2, 379/2, 384/4, 385/4, 386/5, 387/5, 387/6, 387/7, 394/5, 396/2, 397, 398/4, 399/4, 400/2, 405/3, 406/2, 407/2, 408/2, 410/11, 410/12, 410/2, 410/8, 412/2, 420/13, 420/14, 420/18, 420/3, 420/4, 421/13, 421/15, 421/8, 427/13, 427/24, 427/31, 428/30, 428/31, 983/1, 984/1, 985/1, 985/2, 986/2, 986/3, 991/2, 991/3, 993/1, 994/4, 996/1, 997/5, 997/6

II. POTEK OBSTOJEČEGA DISTRIBUCIJSKEGA SISTEMA

1. V projektno dokumentacijo DGD je potrebno vrisati obstoječe elektroenergetske vode in naprave. Potek trase naših vodov in naprav je razviden v priloženem situacijskem načrtu oz. si jih je potrebno pridobiti na elektrodistribucijskem podjetju ELEKTRO LJUBLJANA d.d.
2. Pred začetkom posega v prostor je potrebno v pristojnem nadzorništvu naročiti zakoličbo naših vodov in naprav ter zagotoviti nadzor pri vseh gradbenih delih v bližini elektroenergetskih vodov in naprav.
3. Predvidena rekonstrukcija tangira obstoječe 1 kV NN nadzemne in podzemne vode ter obstoječe 10/20 kV SN podzemne vode s pripadajočo elektro kabelsko kanalizacijo.

Vso elektroenergetsko infrastrukturo (morebitne prestativte vodov, ureditve mehanskih zaščit) je potrebno projektno obdelati v skladu s temi projektnimi pogoji, veljavnimi tipizacijami distribucijskih podjetij in veljavnimi tehničnimi predpisi in standardi ter pridobiti upravno dokumentacijo. Elektroenergetska infrastruktura mora biti projektno obdelana v posebni mapi.

Najmanj 7 dni pred pričetkom del je potrebno zagotoviti zakoličbo kablovodov in nadzor nad izvedbo del s strani upravljalca elektroenergetskega omrežja. Investitor nosi odgovornost za časovno usklajenost izvedbe vseh potrebnih del.

V kolikor bo izvajalec pri izkopih naletel na elektroenergetski kabel, ki ni vrisan v situaciji, mora prenehati z izkopi in poklicati lastnika elektroenergetskih naprav.

Lastnik elektroenergetskih naprav ne prevzema nobene odgovornosti za škodo, ki bi nastala na obstoječih elektroenergetskih napravah zaradi gradnje obravnavanega objekta.

Pri delih v bližini elektroenergetskih naprav je potrebno upoštevati:

- Zakon o varnosti in zdravju pri delu (Ur. l. RS št. 56/99, 64/01),
- Pravilnik o varstvu pred nevarnostjo električnega toka (Ur. l. RS št. 29/92),
- Pravilnik o varnosti in zdravju pri uporabi delovne opreme (Ur. l. RS št. 101/04).



III. TEHNIČNI POGOJI GLEDE PRIBLIŽEVANJA OBJEKTA OBSTOJEČEMU DISTRIBUCIJSKEMU SISTEMU IN NAPRAVAM

1. Pogoji:

Vzdolž celotnega območja urejanja imamo predvideno več cevno kabelsko kanalizacijo s pripadajočimi kabelskimi jaški.

Z ozirom na to, da se bodo predvidena dela izvajala v območjih varovalnih pasov elektroenergetskega omrežja je investitor dolžan najmanj osem (8) dni pred začetkom del pisno sporočiti Elektru Ljubljana, d.d. lokacijo z nameravano gradnjo in datum začetka gradnje, kar je v skladu s 13. členom Pravilnikom o pogojih in omejitvah gradenj, uporabo objektov ter opravljanje dejavnosti v območju varovalnega pasu elektroenergetskih omrežij (Uradni list RS, št. 101/2010).

Vsi stroški popravil poškodb, ki bi nastali na el. vodih in napravah, kot posledica predmetnega posega bremenijo investitorja predmetnih del, kar je v skladu s 10. členom Pravilnika o pogojih in omejitvah gradenj, uporabe objektov ter opravljanja dejavnosti v območju varovalnega pasu elektroenergetskih omrežij (Uradni list RS, št. 101/2010).

Najmanj osem (8) dni pred pričetkom del je potrebno obvestiti Elektro Ljubljano d.d., ki bo iz varnostnih razlogov izvršilo zakoličbo vseh obstoječih nizkonapetostnih podzemnih elektroenergetskih vodov, ki potekajo na obravnavanem območju, kar je v skladu s 13. členom Pravilnika o pogojih in omejitvah gradenj, uporabe objektov ter opravljanja dejavnosti v območju varovalnega pasu elektroenergetskih omrežij (Uradni list RS, št. 101/2010).

V primeru da gornjih zahtev ne bo možno izvesti, bo potrebno pred gradnjo predvidenega objekta elektroenergetske vode in objekte prestaviti na novo lokacijo, za kar bo potrebno pridobiti ustrezno projektno in upravno dokumentacijo za prestavitev elektroenergetskih vodov in objektov ter pridobiti služnostne pogodbe za zemljišča, čez katera bo potekala trasa novih elektroenergetskih vodov.

Vsa križanja z obstoječimi elektroenergetskimi podzemnimi vodi in paralelne poteke, je potrebno geodetsko posneti in posnetek v pisni in elektronski obliki dostaviti Elektru Ljubljana, d.d. najkasneje na dan tehničnega pregleda.

IV. OSTALI POGOJI

1. Vso elektroenergetsko infrastrukturo (morebitne prestavitve vodov, ureditve mehanskih zaščit), je potrebno projektno obdelati v skladu s temi projektnimi pogoji, veljavnimi tipizacijami distribucijskih podjetij, veljavnimi tehničnimi predpisi in standardi, ter pridobiti upravno dokumentacijo. Elektroenergetska infrastruktura mora biti projektno obdelana v posebni mapi.
2. Priporočamo, da v izogib kasnejšim popravkom soglasij in projektne dokumentacije, investitor že pred začetkom projektiranja pridobi dokazila o pravici gradnje elektroenergetske infrastrukture, kar pomeni, da morajo biti pridobljene overjene tripartitne služnostne pogodbe z lastniki zemljišč, kjer bo navedeno, da ima ELEKTRO LJUBLJANA d.d. pravico vpisa služnostne pravice gradnje in vzdrževanja omenjene infrastrukture v zemljiško knjigo.
3. Investitorja bremenijo vsi stroški prestavitve ali predelave elektroenergetske infrastrukture, ki jih povzroča z omenjeno gradnjo.
4. V načrt je potrebno vrisati vse obstoječe podzemne in nadzemne SN in NN EE vode in EKK ter jih med seboj vidno ločiti. Podatke o obstoječih vodih in EKK si pridobite v oddelku za distribucijsko operativno DE LM (tel. št. 01/230-40-61).

V območju rekonstrukcije imamo predvideno elektro kabelsko kanalizacijo (EKK) s pripadajočimi kabelskimi jaški. Podatke o predvidenih vodih pridobite v Oddelku za dokumentacijo in projektivo DE LM na tel. št. 01/230-45-87.



Najmanj 3 mesece pred pričetkom del je potrebno uskladiti sočasno gradnjo.

Za elektroenergetsko infrastrukturo morajo biti v fazi pridobivanja dokazila o pravici graditi ali lastninske, druge stvarne oziroma obligacijske pravice pridobljene overjene služnostne pogodbe z lastniki zemljišč, kjer bo navedeno, da ima Elektro Ljubljana d.d. pravico vpisa služnostne pravice gradnje in vzdrževanja omenjene infrastrukture v zemljiško knjigo.

Ti projektni pogoji veljajo dve leti od dneva izdaje!

Ljubljana, 30. 11. 2023

Pripravljen/-a:
Blaž Sirk

Poslano:

- K PROJEKT L, D.O.O., LJUBLJANA, TBILISIJSKA ULICA 61, 1000 LJUBLJANA
- Arhiv

Direktor DE LJUBLJANA MESTO:
Roman Jesenko

